

**DÉPARTEMENT DU MORBIHAN  
VILLE DE GUIDEL**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

L'An Deux Mille Dix Sept le 31 Janvier à 20 heures 30, le Conseil municipal, légalement convoqué, s'est réuni en Mairie, en séance ordinaire, sous la Présidence de Monsieur François AUBERTIN, Maire.

Étaient également présents : J. Daniel, F. Ballester, AM. Goujon, D. Guillaume, P. Cormier, M. Foidart, F. Téroute, F. Hervé, J. Grévès, A. Buzaré, JJ. Marteil, G. Thiery, L. Médica D. Renouf, Z. Dano, MC Couf, AM Garangé, C. Jourdain, MF Guillemot, MM Guillemot, P. Le Dro, C. Pecchia, R. Hénault M. Le Teuff, L. Detrez, PY Le Grogneq, V. Robin-Cornaud (arrivée à 20 H 37) Conseillers municipaux

Absents excusés :

D. Capart qui a donné procuration à F. Aubertin  
P. Guilbaudeau « « à AM. Goujon  
L. Monnerie « « à M. Foidart  
S. Caroff « « à P. Cormier  
M. David « « à L. Detrez

Secrétaire : Marylise Foidart

Date de la convocation : 25 Janvier 2017  
Date de l'affichage : 25 Janvier 2017  
Nombre de conseillers en exercice : 33  
Nombre de présents : 28  
Nombre de votants : 33

-----

**2017\_04 : Bilan des ventes et acquisitions 2016**

*Rapporteur : F. Aubertin*

L'article L 2241-1 du Code général des collectivités territoriales prévoit que le bilan des acquisitions et cessions opérées sur le territoire de la commune, donne lieu chaque année à une délibération du Conseil Municipal.

Le bilan est établi à partir des décisions du Conseil Municipal.

Les actes notariés ne sont pas automatiquement signés en cours d'année.

Les encaissements et les paiements ne sont pas, de ce fait, systématiquement réalisés sur l'exercice budgétaire au cours duquel la décision a été prise.

**LE CONSEIL MUNICIPAL** prend connaissance du bilan ci-joint :

## BILAN DES DÉCISIONS MUNICIPALES DES CESSIONS IMMOBILIÈRES EN 2016

Dates Délibérations	Notaires	Dates Actes	Acquéreurs	Cédants	Parcelles	Situation	Surfaces	Prix Euros
31/03/2016			SNC Foncier Conseil - Nexity	Ville de GUIDEL	BW 280 (ex BW 146)	ZAC de la Sauldraye	13 242 m <sup>2</sup>	Participation en nature selon les dispositions du traité de concession
31/05/2016	Me HUGUET	12/10/2016	OCDL Groupe Giboire	Ville de GUIDEL	Espace public	Guidel Plages	34 m <sup>2</sup>	cession gratuite
31/05/2016	LACOURTE Notaire - Paris		Groupe Belambra SNC IMMOBRA	Ville de Guidel	CW 281	Guidel Plages	2,45 Hect	250 000,00 €

-----  
 POUR EXTRAIT CONFORME,  
 GUIDEL, le 1<sup>er</sup> Février 2017  
 Le Maire,  
 François AUBERTIN



Envoyé en préfecture le 02/02/2017

Reçu en préfecture le 02/02/2017

Affiché le 06/02/2017

ID : 056-215600784-20170131-201704A-DE

## BILAN DES DÉCISIONS MUNICIPALES D'ACQUISITIONS IMMOBILIÈRES EN 2016

Dates Délégations	Notaires	Dates Actes	Acquéreurs	Cédants	Parcelles	Situation	Surfaces	Prix H.T. Euros
04/02/2016	Me COUZIGOU	01/07/2016	Ville de GUIDEL	SNC ATARAXIA Les Jardins de VITALIS	BW 215, 216, 217, 221	Rue du Général de Gaulle	272 m <sup>2</sup>	Cession gratuite
31/05/2016	Me HUGUET	12/10/2016	Ville de GUIDEL	OCDL - Groupe Giboire	CR 207P1	Guidel Plages	9 m <sup>2</sup>	Echange
31/05/2016	Me HUGUET		Ville de GUIDEL	Mme Denise NOZAHIC	CK7 p	Chemin de St Fiacre	279 m <sup>2</sup>	Cession gratuite
31/05/2016	Me HUGUET		Ville de GUIDEL	M. Michel LOMENECH	CK70p	Chemin de St Fiacre	77 m <sup>2</sup>	Cession gratuite
31/05/2016	Me LE BELLER		Ville de GUIDEL	Mme Louise LE GOFF - M. Roland LE GOFF	YC 134	Kerhars	34 m <sup>2</sup>	Cession gratuite
31/05/2016	Me AUBREE		Ville de GUIDEL	Cts GITEAU	BO 15	Kermartret	162 m <sup>2</sup>	Cession gratuite
05/07/2016	Me LE QUAY		Ville de GUIDEL	Mme LE SQUERE/RAOUL	BO 62	Kermartret	181 m <sup>2</sup>	Cession gratuite
20/09/2016	Me SYNDET		Ville de GUIDEL	Cts. PERRON	YA 129P	Le Méné	30 m <sup>2</sup>	1 €/m <sup>2</sup>
20/09/2016	Me HADDAD - AURAY		Ville de GUIDEL	Sté Immocean	ZV 457	Mélézéven	12286 m <sup>2</sup>	1,5 €/m <sup>2</sup>
20/09/2016	Me NIGEN		Ville de GUIDEL	Cts LE FLOCH	ZY 533p	Sous Kergroez	2,5 HA environ	5 €/m <sup>2</sup>
29/11/2016	Me REDO		Ville de GUIDEL	M. LE GUERROUE Jean-Yves	YM 275	Kermabo	69 m <sup>2</sup>	Cession gratuite

Envoyé en préfecture le 02/02/2017  
 Reçu en préfecture le 02/02/2017  
 Affiché le 06/02/2017  
 D : 0564560074-20170131-201704A-DE