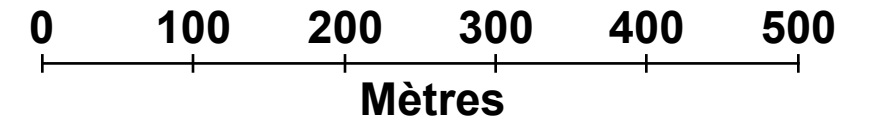


QUIMPERLÉ

RÉDÉNÉ

PONT-SCORFF

| LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES | | | | |
|---------------------------------|--|---------------------------|--------------------------|----------|
| n° de l'opération | Désignation de l'opération | Collectivité bénéficiaire | Superficie approximative | Longueur |
| 1 | Réalisation de pistes cyclables ou de liaisons piétonnes | Commune | | 13 km |
| 2 | Passage piétons le long de la Laïta | Commune | 0 ha 15 | |
| 3 | Contournement de Brangoulo | Commune | 0 ha 09 | |
| 4 | Amenagement des abords de la chapelle à Saint-Michel | Commune | 0 ha 47 | |
| 5 | Aire de covoturage à Pen Mané | Commune | 0 ha 36 | |
| 6 | Voie piétonne ZAU à Prat Foen | Commune | 1 ha 30 | 380 m |
| 7 | Voie zone ZAU à Prat Foen | Commune | 1 ha 30 | |
| 8 | Contournement Est | Département | 15 ha 06 | |
| 9 | Kergroise - Station d'épuration taillis très courte rotation | commune | 4 ha 65 | |
| 10 | Desserte rural de Coat Cant | Commune | 0 ha 29 | |
| 11 | Amenagement carrefour RD162 VC364 et élargissement VC364 | Département et commune | 0 ha 20 | |
| 12 | Rue du Port | Commune | 0 ha 07 | |
| 13 | Route des Allemands | Commune | 1 ha 03 | |
| 14 | Prolongement de la rue du Petit Bois à Kerforest | Commune | 0 ha 17 | |
| 15 | Kerbrest - accès zone AU | Commune | 0 ha 19 | |
| 16 | Voie de desserte au Goueric | Commune | 0 ha 07 | |



FOND DE PLAN

- Parcelles cadastrales
- Bâtiments cadastrés
- Permis de construire accordés de 2011 à 2013
- Galerie marchande en projet à la date d'adoption du PLU initial

REGLES RELATIVES A L'ENVIRONNEMENT OU A LA CONSTRUCTION

- Limite de zonage
- Aa Zonage non
- Marge de recul
- Zones humides
- Zones de préservation du Conseil Général
- Linéaire commercial protégé
- Aleas côtiers (M4, M5, M6) - Données SDPA, Octobre 2011 (tracé schématisé, se référer aux cartes officielles)
- Frange de hameau

SERVITUDES PARTICULIERES

- Emplacement réservé
- Emplacement réservé aux liaisons douces
- Naturel de l'emplacement réservé

ESPACES VERTS

- Espaces boisés classés

SITES ARCHEOLOGIQUES

- Site archéologique avec protection de type 1
- Site archéologique avec protection de type 2

HYDROGRAPHIE

- Cours d'eau permanent
- Cours d'eau intermittent

AMENAGEMENT

- Secteur comportant des orientations d'aménagement et de programmation

COMMUNE DE GUIDEL
PLAN LOCAL D'URBANISME

Approuvé par délibération municipale du 24 septembre 2013
Modification n° 1 approuvée par délibération municipale du 05 juillet 2016
Mise à jour par arrêté du Maire du 25 juillet 2017
Modification N° 2 approuvée par délibération municipale du 03 juillet 2018
Mise en révision le 03 juillet 2018
Modification n° 4 par délibération du Conseil Municipal du 28 mai 2019

PLAN 1

REGLEMENT GRAPHIQUE

Vu pour être annexé à la délibération
du Conseil Municipal du 28 mai 2019
Le Maire, Joël DANIEL