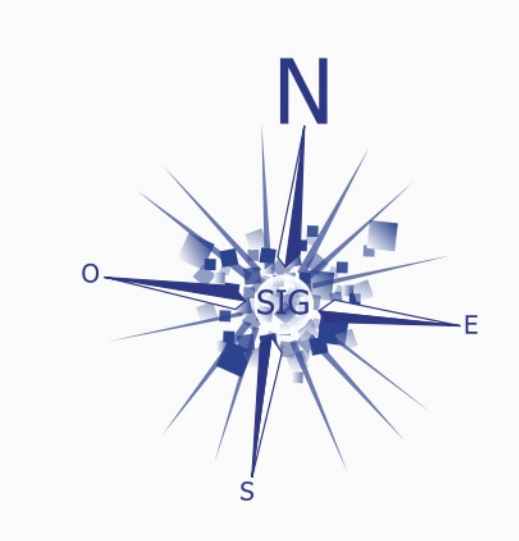


0 100 200 300 400 500 m



COMMUNE DE GUIDEL

PLAN LOCAL D'URBANISME

Arrêté par délibération du Conseil Municipal du 30 mai 2023

REGLEMENT GRAPHIQUE

PHASE ARRÊT

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal du 30 mai 2023

Le Maire, JOËL DANIEL

LEGÈNDE

ZONAGE

Secteurs Ua

Secteurs Ub et Uc

Autres secteurs U

Secteurs à urbaniser (1AU, 2AU)

Secteurs urbanisés d'activités (U)

Secteurs militaires (Nm)

Secteurs d'équipements en franges urbaines (Ne)

Secteurs agricoles (A)

Secteurs naturels (N)

Secteurs forestiers (Nf)

Zones humides (Nzh, Azh)

Espaces naturels du littoral (Nds)

Limites de zone

PREScriptions

Espaces boisés classés

Limitations de la constructibilité - Aléa centennial NMC +60cm (Données DDTM, octobre 2011) - tout niveau d'aléa - se référer à l'annexe graphique n°6 "zones de submersion marine"

Emplacements réservés

Secteur comportant des orientations d'aménagement et de programmation (OAP)

Centralité commerciale à protéger ou à développer

Marges de recul des cours d'eau

Marges de recul des voiries

Talus ou haies remarquables à préserver au titre de l'article L123-1-2-7° du Code de l'urbanisme

Linéaire commercial protégé

Bâtiments susceptibles de changer de destination

AUTRES

Plans d'eau

Cours d'eau

Cours d'eau busé

Cours d'eau