



### ZONAGE

- Secteurs Ua
- Secteurs Ub et Uc
- Autres secteurs U
- Secteurs à urbaniser (1AU, 2AU)
- Secteurs urbanisés d'activités (U1)
- Secteurs militaires (Nm)
- Secteurs d'équipements en franges urbaines (Ne)
- Secteurs agricoles (A)
- Secteurs naturels (N)
- Secteurs forestiers (Nf)
- Zones humides (Nzh, Azh)
- Espaces naturels du littoral (Nd)

  Limites de zone

### PRESCRIPTIONS

- Espaces boisés classés
- Limitations de la constructibilité - Aléa centennial NMC +60cm (Données DDTM, octobre 2011) - tout niveau d'aléa - se référer à l'annexe graphique n°5 "Zones de submersion marine"
- Emplacements réservés
- Secteur comportant des orientations d'aménagement et de programmation (OAP)
- Centralité commerciale à protéger ou à développer

..... Marges de recul des cours d'eau

..... Marges de recul des voiries

..... Talus ou haies remarquables à préserver au titre de l'article L123-1-2-7° du Code de l'urbanisme

× × × × Linaire commerciale protégé

× × × × Bâtiments susceptibles de changer de destination

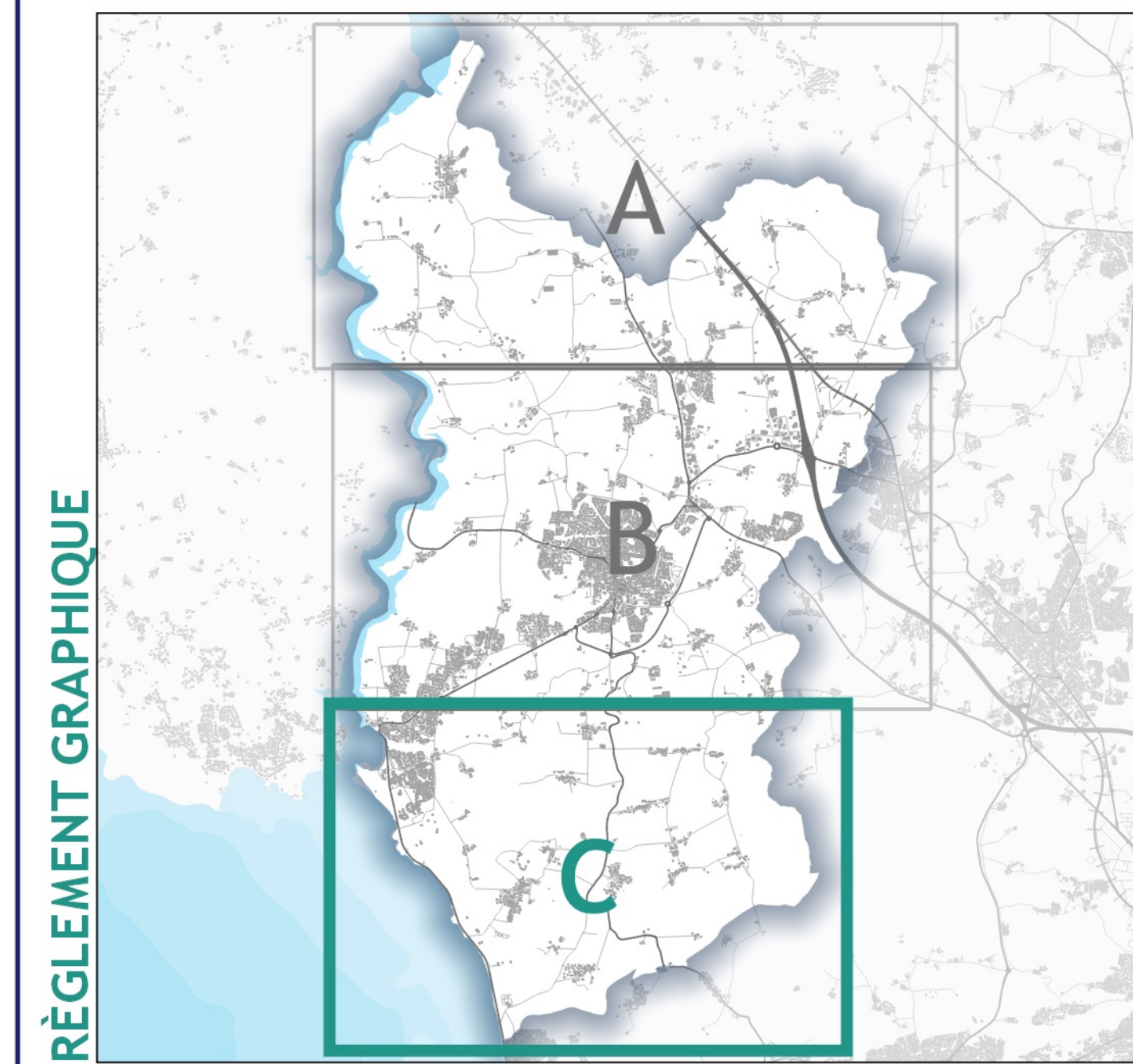
### AUTRES

- Plans d'eau

### Cours d'eau

- Cours d'eau busé
- Cours d'eau

Arrêté par délibération du Conseil Municipal du 30 mai 2023



échelle : 1/5 00

PHASE ARRÊT  
Vu pour être annexé à la  
délibération du Conseil Municipal  
du 30 mai 2023  
Le Maire,  
Joël DANIEL



LORIENT