

DEPARTEMENT DU MORBIHAN

VILLE DE GUIDEL

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

L'An Deux Mille Quinze le 1^{er} Octobre à 20 heures 30, le Conseil municipal, légalement convoqué, s'est réuni en Mairie, en séance ordinaire, sous la Présidence de Monsieur François AUBERTIN, Maire.

Etaient également présents : J. Daniel, F. Ballester, D. Guillaume, M. Foidart, F. Téroute, J. Grévès, P. Cormier, F. Hervé, A. Buzaré, L. Monnerie, JJ. Marteil, G. Thiery, D. Renouf, D. Capart, L. Médica, Z. Dano, MC Couf, MF Guillemot, MM. Prévost, C. Pecchia, P. Le Dro, R. Hénault, M. Le Teuff, M. David, Laure Détrez, PY Le Grogne, Conseillers municipaux

Absents excusés - Procurations :

Anne-Maud Goujon qui a donné procuration à Françoise Ballester

Patrick Guilbaudau	«	«	à François Aubertin
Cécile Jourdain	«	«	à Marylise Foidart
Anne-Marie Garangé	«	«	à Arlette Buzaré
Sonia Caroff	«	«	à Pascal Cormier
Virginie Robin Cornaud	«	«	à Dominique Capart

Secrétaire : Marylise FOIDART

Date de la convocation : 24 Septembre 2015

Date de l'affichage : 24 Septembre 2015

Nombre de conseillers en exercice : 33

Nombre de présents : 27

Nombre de votants : 33

2015 – 103 : Échanges de terrains avec la Société PANAVI aux Cinq Chemins

Rapporteur : D. Guillaume

L'entreprise Vandemoorteele (autrefois LE TY VORN puis PANAVI) est implantée sur des parcelles situées dans le Parc d'Activités des Cinq Chemins, cadastrées BK n°14, 20 et 21.

Sa citerne a été construite, depuis de nombreuses années, sur l'emprise de la parcelle cadastrée BK n°22 appartenant à la commune.

Le propriétaire du terrain (société PANAVI dont le siège est à TORCÉ-35370), souhaiterait régulariser cette situation foncière en se portant acquéreur au minimum de l'emprise foncière correspondante (166 m² env.) et le cas échéant par la voie d'un échange portant sur une partie de la parcelle BK 21 (157 m² env.)

L'échange des deux triangles permettrait de donner aux entités foncières des formes homogènes, le demandeur ne souhaitant pas acquérir la totalité de la parcelle communale.

Les frais d'acte et de géomètre seront à la charge du demandeur.

France Domaine a estimé ce terrain à 15 € le m².

LE CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir délibéré,

VU l'avis de la commission des Travaux, de l'Urbanisme, de l'Environnement et du Développement Durable, de l'Agriculture, de la Sécurité, de la Vie des Quartiers et des Gens du Voyage du 10 septembre 2015 ;

VU l'avis du Domaine du 06/07/2015, estimant la valeur vénale du bien à 15 € le m² ;

AUTORISE l'échange du terrain d'emprise de la citerne de la société PANAVI dont le siège est à TORCÉ-35370, cadastré BK 21p (157 m² env.) contre un terrain de surface quasi identique (166 m² env.) pris dans la parcelle communale cadastrée BK 22.

AUTORISE Monsieur le Maire à signer les actes et documents nécessaires à cette cession.

DIT que tous les frais, notamment d'actes, de géomètres et de frais de clôture seront à la charge de l'acquéreur.

Adopté à l'unanimité

POUR EXTRAIT CONFORME,
GUIDEL, le 05 Octobre 2015
Le Maire,
François AUBERTIN

