

**DÉPARTEMENT DU MORBIHAN  
VILLE DE GUIDEL**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

L'An Deux Mille Dix Neuf, le 2 juillet à 20 H 30, le Conseil municipal, légalement convoqué, s'est réuni en Mairie, en séance ordinaire, sous la Présidence de Monsieur Jo. DANIEL, Maire.

*Étaient également présents :*

F. Ballester, M. Foidart, D. Guillaume, F. Téroute, AM Goujon, J. Grévès, G. Thiery, A. Buzaré, AM Garangé, P. Guilbaudeau, L. Médica, D. Renouf, Z. Dano, MC. Couf, MM. Prévost, O. Huguet, A. Boudios, P. Le Stunff, R. Hénault, L. Detrez, M. Le Teuff, M. David, PY Le Grogneq, Y. Robert

*Absent (s) excusé(s) ayant donné pouvoir :*

M. Lucien Monnerie à M. Joël Daniel  
M. Pascal Cormier à Mme Anne Maud Goujon  
Mme Patricia Le Bec Danse à M. Yvon Robert  
Mme Sonia Caroff à Mme Arlette Buzaré  
Mme Marie-France Guillemot à Marylise Foidart  
Mme Cécile Jourdain à Mme Françoise Ballester  
M. Jean-Jacques Marteil à M. Jacques Grévès

*Absent :*

Mme Virginie Robin Cornaud

*Secrétaire :*

Marylise Foidart

Date de la convocation	25 Juin 2019
Date de l'affichage	26 Juin 2019
Nombre de conseillers en exercice	33
Nombre de présents	24
Nombre de votants	31

-----

**2019-66      Rétrocession à la commune des espaces communs du lotissement  
« Résidence de Kernod »**

**Rapporteur : D. GUILLERME**

L'ASL (Association Syndicale Libre) du lotissement « Résidence de Kernod » demande le transfert, dans le domaine communal, des espaces et équipements communs de ce lotissement.

**Rappel : Le permis d'aménager ce lotissement date du 07 juillet 2015, modifié le 17/02/2016.**

***Le projet se compose de 20 lots libres à usage d'habitation individuelle, et 2 îlots destinés à de l'habitat individuel et de l'habitat groupé, intermédiaires ou collectifs :***

***- Îlot A : 8 maisons de ville en accession***

**- Îlot B : 2 collectifs de 6 logements chacun**

La demande concerne les parcelles cadastrées :

- CB 314 : voirie, places de stationnement, espaces verts et éclairage public
- CB 313-315-316-317: espaces verts et cheminements piétons

Les ouvrages cédés à la commune (voirie, places de stationnement, espaces verts, éclairage public) sont conformes.

Le Conseil Municipal est invité à approuver cette intégration dans le domaine communal et à autoriser Monsieur le Maire à signer tous les actes relatifs à cette acquisition.

Tableau récapitulatif des espaces communs :

Parcelle	Contenance	Type
CB 314	2 771 m <sup>2</sup>	Voirie, places de stationnement, espaces verts et éclairage public
CB 313	3 485 m <sup>2</sup>	Espaces verts et cheminements piétons
CB 315	1 947 m <sup>2</sup>	
CB 316	91 m <sup>2</sup>	
CB 317	68 m <sup>2</sup>	
<b>TOTAL</b>	<b>8 362 m<sup>2</sup></b>	

**LE CONSEIL MUNICIPAL**, après en avoir délibéré,

VU l'avis de la commission des Travaux, de l'Urbanisme, de l'Environnement et du Développement Durable, de l'Agriculture, de la Sécurité, de la Vie des Quartiers et des Gens du Voyage du 24 juin 2019 ;

**AUTORISE** l'acquisition des parcelles du tableau ci-dessus, d'une surface totale de 8 362 m<sup>2</sup>, à titre gracieux ou pour l'euro symbolique.

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer les actes et documents nécessaires à cette acquisition.

**DIT** que tous les frais, notamment d'actes et de géomètres, seront à la charge du demandeur.

**Adopté par 31 voix pour.**

**Patrice Le Stunff ne participe pas au vote.**

**Pour extrait conforme,  
Guidel, le 3 Juillet 2019  
Le Maire,  
Joël DANIEL**

