

**DÉPARTEMENT DU MORBIHAN
VILLE DE GUIDEL**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES
DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

L'An Deux Mille Dix Huit, le 30 janvier à 20 H 30, le Conseil municipal, légalement convoqué, s'est réuni en Mairie, en séance ordinaire, sous la Présidence de Monsieur Jo. DANIEL, Maire.

Étaient également présents :

F. Ballester, M. Foidart, D. Guillerme, F. Téroute, F. Hervé, AM Goujon, J. Grévès, G. Thiery, A. Buzaré, JJ Marteil, AM Garangé, P. Guilbaudeau, L. Médica, L. Monnerie, D. Renouf, MF Guillemot, C. Jourdain, Z. Dano, S. Caroff, MM Prévost, O. Huguet, A. Boudios, R. Hénault, M. Le Teuff, M. David, PY Le Grogne, C. Pecchia, P. Le Dro, V. Robin Cornaud

Absents excusés :

P. Cormier a donné procuration à M. Foidart
MC. Couf a donné procuration à L. Médica
L. Detrez a donné procuration à R. Hénault

Secrétaire :

Marylise Foidart

Date de la convocation : 23 janvier 2018
Date de l'affichage : 23 janvier 2018
Nombre de conseillers en exercice : 33
Nombre de présents : 30
Nombre de votants : 33

2018-15 Déclassement et échange de parcelles rue des Bisquines

Rapporteur : D. GUILLERME

Un habitant de la rue des Bisquines (parcelle CW 220), à Guidel-plages, a demandé à déplacer l'accès carrossable de sa propriété en effectuant un échange de terrain avec la commune, en vue de la modification de son habitation.

L'aire de stationnement de 3 places située en face de sa propriété serait décalée intégralement vers le sud.

Lors de sa séance du 20 septembre 2017, le Conseil Municipal avait autorisé Monsieur le Maire à faire clôturer l'emprise du parking concerné en vue de sa désaffectation du domaine public puis de son déclassement lors d'un Conseil Municipal ultérieur.

Ce déclassement sera suivi d'un échange de terrain de la même surface sur la même aire de stationnement.

Les frais de remise en état du parking ainsi que les frais de procédure, de géomètre, de notaire et d'acte seront en totalité à la charge du pétitionnaire.

Envoyé en préfecture le 06/02/2018

Reçu en préfecture le 06/02/2018

Affiché le

ID : 056-215600784-20180130-201815-DE

Le Conseil Municipal est invité à constater la désaffectation du terrain, à prononcer son déclassement et à en autoriser l'échange de même surface ainsi que la signature des actes et documents nécessaires par Monsieur le Maire.

LE CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir délibéré,

VU l'avis de la commission des Travaux, de l'Urbanisme, de l'Environnement et du Développement Durable, de l'Agriculture, de la Sécurité, de la Vie des Quartiers et des Gens du Voyage du 16 janvier 2018 ;

VU le rapport de constatation n°01/2018, établi le 17/01/2018 par le brigadier-chef de la police municipale, constatant la clôture du terrain depuis le 23/11/2017 et sa non affectation à l'usage direct du public depuis cette date ;

CONSTATE la désaffectation d'une surface de stationnement de 14 m² environ au droit du n°3 de la rue des Bisquines, et son non usage actuel ;

PRONONCE le déclassement de ces 14 m² environ de terrain, qui de par leur classement dépendaient du domaine public communal, pour les faire entrer dans le domaine privé communal ;

AUTORISE l'échange de ces 14 m² environ de terrain, situés au droit du n°3 de la rue des Bisquines, avec la même surface prise dans la parcelle CW 220 appartenant à M. et Mme KERDELHUÉ, soit une cession de 14 m² environ de parking public à M. et Mme KERDELHUÉ et l'acquisition de la même surface dans leur parcelle cadastrée CW 220 ;

AUTORISE Monsieur le Maire à signer les actes et documents nécessaires à cet échange ;

DIT que tous les frais notamment ceux de remise en état du parking ainsi que les frais de procédure, de géomètre, de notaire et d'acte seront en totalité à la charge du pétitionnaire.

Adopté à l'unanimité

Pour extrait conforme,
Guidel, le 31 janvier 2018
Le Maire,
Joël DANIEL



Envoyé en préfecture le 06/02/2018

Reçu en préfecture le 06/02/2018

Affiché le

ID : 056-215600784-20180130-201815-DE