

DEPARTEMENT DU MORBIHAN

VILLE DE GUIDEL

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

L'An Deux Mille Seize, le 04 Février à 20 heures 30, le Conseil municipal, légalement convoqué, s'est réuni en Mairie, en séance ordinaire, sous la Présidence de Monsieur François AUBERTIN, Maire.

Etaient également présents :

J. Daniel, F. Ballester, D. Guillerme, AM Goujon, M. Foidart, F. Téroute, J. Grévès, P. Cormier, F. Hervé, A. Buzaré, L. Monnerie, G. Thiery, D. Renouf, D. Capart, L. Médica, Z. Dano, MC Couf, M.F Guillemot, AM Garangé C. Jourdain, C. Pecchia, V. Robin Cornaud, R. Hénault, M. Le Teuff, M. David, Laure Détrez, PY Le Grogneec, Conseillers municipaux

Absents excusés - Procurations :

Patrick Guilbaudeau	«	«	à François Aubertin
Sonia Caroff	«	«	à Pascal Cormier
Jean-Jacques Marteil	«	«	à Jacques Grévès
Pierrick Le Dro	«	«	à Caroline Pecchia

Absente : Marie-Madeleine Prévost

Secrétaire : Marylise FOIDART

Date de la convocation : 28 Janvier 2016
Date de l'affichage : 28 Janvier 2016
Nombre de conseillers en exercice : 33
Nombre de présents : 28
Nombre de votants : 32

2016_04 : Bilan des ventes et acquisitions foncières 2015

Rapporteur : F. Aubertin

L'article L 2241-1 du Code général des collectivités territoriales prévoit que le bilan des acquisitions et cessions opérées sur le territoire de la commune, donne lieu chaque année à une délibération du Conseil Municipal.

Le bilan est établi à partir des décisions du Conseil Municipal.

Les actes notariés ne sont pas automatiquement signés en cours d'année.

Les encaissements et les paiements ne sont pas, de ce fait, systématiquement réalisés sur l'exercice budgétaire au cours duquel la décision a été prise.

LE CONSEIL MUNICIPAL prend connaissance du bilan ci-dessous :

BILAN DES DECISIONS MUNICIPALES D'ACQUISITIONS IMMOBILIERES EN 2015

Dates Délibérations	Notaires	Dates Actes	Acquéreurs	Cédants	Parcelles	Situation	Surfaces	Prix H.T. Euros
31/03/2015	Me HUGUET	30/11/2015	Ville de GUIDEL	Cts LE BAIL	ZV 431	Les 5 Chemins	11820 m ²	11 820,00 €
26/05/2015	M NIGEN	06/10/2015	Ville de GUIDEL	Jacques GUEGAN	CK 36 et CK 37	St Fiacre	9704 m et 3107 m ²	0,50 €/m ²
07/07/2015	Me NIGEN		Ville de GUIDEL	Cts LE PENHER	ZM 214 - ZM 218	La Madeleine	6 m ² + 29 m ²	Cession gratuite
07/07/2015	Me LANCELOT		Ville de GUIDEL	Mme HERREBRUGH	XB 158P 319p 321p	Coatroual	182 m ²	7 € le m ²
07/07/2015	SCP LE FALHER PENGAM		Ville de GUIDEL	Cts BOUGER	YS 422	Brunénant	766 m ²	Cession gratuite
01/10/2015	Me PARCHEMINER		Ville de GUIDEL	SARL PALM BEACH - M.LE CADET	BV 104, 105, 106	Le Clos des Pins - Kerrouarch	500 m ²	Cession gratuite
01/10/2015	Me LECUYER JOUAN		Ville de GUIDEL	Sté PANAVI	BK 21p	ZI 5 chemins	157 m ²	Echange
01/10/20015	Me AUBREE		Ville de GUIDEL	Mme Cosquer Lorcy - Mme Temset Lorcy	ZV 459	Parc Kerhuen	1785 m ² environ	5 €/m ²
01/10/2015	Me AUBREE		Ville de GUIDEL	Mme Cosquer Lorcy - Mme Temset Lorcy	ZV 459 côté Est	5 Chemins	8 087 m ²	1 €/m ²
01/10:2015	Me AUBREE		Ville de GUIDEL	Mme Cosquer Lorcy - Mme Temset Lorcy	ZN19	Nord de Kerblesten	840 m ²	1 €/m ²
01/10:2015	Me AUBREE		Ville de GUIDEL	Mme Cosquer Lorcy - Mme Temset Lorcy	ZN 684	Entre Kerblesten et Kerguéro	840 m ²	1 €/m ²
01/10:2015	Me AUBREE		Ville de GUIDEL	Mme Cosquer Lorcy - Mme Temset Lorcy	BP 97	Sud Ker Anna	480 m ²	1 €/m ²
24/11/2015	Me LE CAGNEC		Ville de GUIDEL	SCI des 5 Chemins	Bâtiment et parcelles BL 10, 11 et 14	Les 5 Chemins	2994 m ²	433 333,33 €

Envoyé en préfecture le 09/02/2016
Reçu en préfecture le 09/02/2016
Affiché le 10/02/2016
ID : 056-215600784-20160204-2016-04-DE

BILAN DES DECISIONS MUNICIPALES DES CESSIONS IMMOBILIERES EN 2015

Dates Délibérations	Notaires	Dates Actes	Acquéreurs	Cédants	Parcelles	Situation	Surfaces	Prix Euros
06/02/2015	Me COUZIGOU	24/04/2015	M. Bartoux Mme Chrétien	Ville de GUIDEL	partie de la YN 74	Guidel plages	490 m²	10 €/m²
06/02/2015	Me COUZIGOU	24/04/2015	M. LANASPA	Ville de GUIDEL	partie de la YN 74	Guidel plages	120 m²	10 €/m²
26/05/2015	Me BAZIN Bannalec		Mme MORVAN	Ville de GUIDEL	CT 167p	Guidel Plages	44 m²	2 640,00 €
07/07/2015	Me HUGUET		DEPARTEMENT DU MORBIHAN	Ville de GUIDEL	CK 159 CI 41 CI 40a CI 40B ZY 537 ZY 527 ZY 523 a ZY 523n BW 279 BW 289 BW 284 BW 281 BW 286 ZV 464	Contournement Est	58587 m²	243 097,50 €
01/10/2015	Me LECUYER JOUAN		Sté Panavi	Ville de GUIDEL	BK 22	ZI 5 chemins	166 m²	Echange
01/10/2015	Me LE TOUZE		SCI Keblesten	Ville de GUIDEL	ZN 880p	Kerblesten	109 m²	760,00 €
01/10/2015	Me AUBREE		M. LE MOAN	Ville de GUIDEL	ZV 463	Parc Kerhuen	1 500 m²	5 €/m²
01/10/2015	Me AUBREE		M. NEUWALD	Ville de GUIDEL	ZV 463	Parc Kerhuen	575 m²	5 €/m²
24/11/2015	Me LE CAGNEC		SAS TIKVA Yoav Peretz	Ville de GUIDEL	YL 167p, 168p et 370p	Villeneuve Troloch	10500 m²	750 000,00 €

Envoyé en préfecture le 09/02/2016
Reçu en préfecture le 09/02/2016
Affiché le 10/02/2016
ID : 056-215600784-20160204-2016_04-DE

POUR EXTRAIT CONFORME,
GUIDEL, le 08 Février 2016,
Le Maire, F. Aubertin

