



Guidel, le 24 Novembre 2021

Mairie - 11 place de Polignac - 56520 Guidel
Tél : 02 97 02 96 96 - Fax : 02 97 65 09 36
www.guidel.com

Secrétariat du Maire

Objet : Réunion du Conseil Municipal

Nos Réf : JD/DH/CC

CONVOCAION DU CONSEIL MUNICIPAL

Le Conseil Municipal se réunira le :

Mardi 30 Novembre 2021

à 20 H 30

à l'ESTRAN

Au cours de ces derniers mois d'épidémie de Covid-19, le conseil municipal s'est tenu dans la salle de l'ESTRAN dans un souci de respect de la distanciation physique. Il était diffusé en direct sur la chaîne YouTube de la ville de Guidel <https://www.youtube.com/c/VilledeGuidel56> par respect du principe de publicité des débats étant donné que le public n'était pas autorisé à y participer.

Les dernières mesures gouvernementales permettent à nouveau que le conseil municipal se tienne dans la salle habituelle de la mairie. Pour autant, il a été décidé, à titre exceptionnel, de maintenir ce conseil à l'ESTRAN et de continuer, pour ce conseil, sa retransmission diffusée sur la chaîne YouTube de la ville de Guidel <https://www.youtube.com/c/VilledeGuidel56>

Joël DANIEL
Maire



L'ordre du jour comprendra les questions suivantes :

I- ADMINISTRATION GÉNÉRALE, FINANCES, RESSOURCES HUMAINES ET RELATIONS AVEC LES PARTENAIRES INSTITUTIONNELS

A- ADMINISTRATION GÉNÉRALE

1. Approbation du procès-verbal du Conseil municipal du 28 Septembre 2021
2. Démission de 3 conseillers municipaux – installation de 3 conseillers municipaux
3. Commissions municipales – désignation et composition
4. Conseil d'administration du CCAS – désignation et composition
5. Commission d'appel d'offres – élection et composition
6. Groupes de travail - désignation et composition
7. Rapport d'activité 2020 – Lorient Agglomération
8. Adhésion à la S.P.L – B.E.R (Bois, énergie renouvelable)
9. Convention avec l'association Histoire et Patrimoine
10. Convention Salon du livre jeunesse avec la ligue de l'enseignement
11. Convention avec la MAM

B- FINANCES

1. Pacte financier et fiscal – Révision des attributions de compensation (Lorient Agglomération)
2. Budget primitif – Décision modificative n°1
3. Mise à jour des autorisations de programme et crédits de paiement
4. Autorisation de crédits d'investissement sur 2022
5. Subvention au CCAS 2022
6. Subvention l'ESTRAN 2022
7. Tarifs municipaux 2022
8. Admission en non-valeur et créances éteintes

II- TRAVAUX, URBANISME, ENVIRONNEMENT, TRANSITIONS ET SECURITE

A- URBANISME

1. Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) Centre et Saudraye : approbation du dossier de réalisation modificatif et modification du nom (ZAC Cœur de Ville et Saudraye)
2. Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) Centre et Saudraye : approbation de la modification du programme des équipements publics
3. Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) Cœur de ville et Saudraye : approbation de l'avenant n°2 au traité de concession
4. ZAC Cœur de ville et Saudraye : signature d'une convention Nexity / SEEMO (Russeff) / Commune
5. ZAC Cœur de ville et Saudraye : signature d'une convention Nexity / Collège Saint Jean / Commune
6. ZAC Cœur de Ville et Saudraye : cession du presbytère à l'évêché
7. Projet au complexe sportif de Kregroëz
8. Rapport d'activité 2020 de Morbihan Energies
9. Cession d'une parcelle à Saint Fiacre
10. Rétrocession des espaces communs du lotissement « Les Hauts de Scubidan » (rue Nicole Debon)
11. Rétrocession des espaces communs de la 1^{ère} tranche opérationnelle de la ZAC partie Saudraye 2
12. Acquisition de deux parcelles boisées entre la Trouée Verte et la rue Paul Sérusier

B- ENVIRONNEMENT

1. Adhésion à l'AVPU (Association des Villes pour la Propreté Urbaine)